

平成28年11月11日

各位

会社名 株式会社ATグループ  
代表者名 取締役社長 山口 真史  
(コード番号 8293 名証第2部)  
問合せ先 総務部次長 吉川 元康  
(TEL. 052-883-3155)

## 本社地区再開発計画についてのお知らせ

株式会社ATグループは、平成25年2月より名古屋市昭和区高辻町において、ATグループ創業80周年記念事業「本社地区再開発計画」として、本社新社屋の建設を進めてまいりました。平成27年1月竣工の工場棟「高辻サービスセンター」、同年2月竣工の愛知トヨタ 高辻営業所が入居する「ATグループ本社 北館」に続き、このたびトヨタカローラ愛豊高辻店、ネッツトヨタ愛知 高辻店のショールームおよびグループ9社のオフィスが入居する「ATグループ本社 南館」が11月29日(火)に竣工、12月14日(水)よりショールームの営業を開始いたします。



ATグループ本社 南館 (南東側)

### <概要>

- ・「ATグループ本社 南館」には、1階にグループ内トヨタディーラーであるトヨタカローラ愛豊 高辻店、ネッツトヨタ愛知 高辻店の2店舗が入居、既存のATグループ本社 北館の愛知トヨタ 高辻営業所とあわせ、トヨタ3チャネルの新車店舗が1カ所に集結する県内初の施設となります。さらに近接するT-tune高辻 AREA86、レクサス昭和、フォルクスワーゲン昭和(いずれも愛知トヨタの店舗)、トヨタレンタリース愛知 高辻店と合わせ大型カーモール「オートタウン高辻」として訴求していくことで、お客さまの利便性向上と、集客力アップによる営業成果の拡大を目指します。

- ・同時にA Tグループ本社南館には、当社および上記3社、トヨタL&F中部、トヨタレンタリース愛知、A Tビジネスの各社本社、ネッツトヨタ東海、トヨタ情報システム愛知の本部機能を集約、グループ経営の効率化を目指していきます。



A Tグループ本社 南館（北西側）

#### 【“「木」のぬくもりとクルマの融合”—環境との調和をコンセプトとする癒しのショールーム】

- ・トヨタ、カローラ、ネッツの3店舗ショールームには、木の素材感を活かした梁、壁に各店舗で異なる意匠の立体的な木組みをあしらうなど、「木」を前面に押し出した店舗デザインとし、環境との調和をコンセプトとする癒しの空間を実現しました。

#### 【光・風・人が行き交う、“環境と地域への配慮”を兼ね備えた本社オフィス】

- ・南館は、エントランス2階から8階にかけては、エコボイドと呼ばれる吹抜状の外部空間を配し、自然採光・自然換気を可能とするほか、太陽光発電、外壁のルーバーによる日射制御、屋上緑化などを採用、環境に配慮した省エネ型の建築物としました。
- ・BCP（事業継続計画）への対応はじめ、非常用発電、給排水、備蓄品など、地域の方々の被災時利用も視野に入れた設備としています。

なお、当社および愛知トヨタ自動車の前身である「日の出モーターズ」が、1935（昭和10）年12月8日にトヨタの第1号車である「G1型トラック」の発表会を開催したことになみ、当社では12月8日（木）に「オートタウン高辻・街開き」として、マスコミ向けに公開する予定です。

○本社地区再開発 概要

1. 施設名称

AUTOTOWN TAKATSUJI (オートタウン高辻)

2. 場 所

名古屋市昭和区高辻町地内 ※【エリアマップ】参照

3. 社屋の名称と規模・概要

ATグループ本社 南館 地上8階建 平成28年11月29日竣工(予定)	建築面積 2,497.57 m <sup>2</sup> 延床面積 13,261.06 m <sup>2</sup> ・1階北側:トヨタカローラ愛豊 高辻店 ショールーム 展示台数 最大3台 ・1階南側:ネッツトヨタ愛知 高辻店 ショールーム 展示台数 最大3台 ・2 階:コミュニケーションフロア 打合コーナー、会議室 など ・3～8階:(株)ATグループ 本社、 愛知トヨタ自動車(株) 本社、 トヨタカローラ愛豊(株) 本社、 ネッツトヨタ愛知(株) 本社、 ネッツトヨタ東海(株) 本部、 トヨタL&F中部(株) 本社、 (株)トヨタレンタリース愛知 本社 トヨタ情報システム愛知(株) 名古屋事業所 (株)ATビジネス 本社
ATグループ本社 北館 地上4階建 平成 27 年2月 12 日竣工	建築面積 1,940.70 m <sup>2</sup> 延床面積 4,321.31 m <sup>2</sup> ・1 階:愛知トヨタ自動車 高辻ショールーム 展示台数 最大 14 台 ・2～4階:会議室、ホール 等
高辻サービスセンター 地上3階建 平成 27 年1月 27 日竣工	建築面積 2,859.51 m <sup>2</sup> 延床面積 8,170.55 m <sup>2</sup> ・1～2階:整備工場 ストール数 47 台分 ・2～R階:モータープール 収容台数 215 台
愛知トヨタ T-tune高辻 AREA86 地上4階建 平成 26 年 10 月 28 日竣工	建築面積 853.29 m <sup>2</sup> 延床面積 2,053.24 m <sup>2</sup> ・1 階:AREA86 ショールーム 展示台数 2台 ・1～R階:自走式駐車場(車両保管場) 収容台数 43 台

4. 工事費

80億円 (但し、仮設・移転、什器備品等の費用、消費税および地方消費税は除く)

※工事費につきましては、労務費および材料費の上昇、建築面積増加などによる追加変更が生じたため、開示済みの73.5億円から増加しております。

なお、本件が業績に与える影響は軽微であります。

5. 各社業務開始日

トヨタカローラ愛豊 高辻店およびネッツトヨタ愛知 高辻店は12月14日(水)から営業、12月23日(金・祝)～25日(日)は、愛知トヨタ 高辻営業所を加えた3店舗合同の「グランドオープンセール」を開催いたします。

また、各社オフィスは12月末までに順次移転を完了し、新年には9社が揃って新社屋で業務を行います。





本社地区全体の完成図（イメージ）



オートタウン高辻 エリアマップ

以上

【 再開発計画に関する広報窓口 】

株式会社ATグループ 秘書室 次長 前田  
TEL. 052-871-4511  
(愛知トヨタ 代表電話)